

Grundejerforeningen Ørumgaard

Generalforsamling 2021

1) Valg af dirigent: Per Seerup Knudsen KV 205 blev foreslået og valgt. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og gik over til den udsendte dagsorden.

2) Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år: Ved formanden, Kim Salling KV 197. Generalforsamlingen skulle have været holdt i marts, men pga. coronaen blev den udsat til september:

Endnu et år er gået – igen i Corona'ens tegn. I den mellemværende periode har bestyrelsen mødtes 4 gange ude i det fri – hvorfor vores julefrokost bla. måtte aflyses i år. Det positive ved at mødes i det fri har været at vi har kunne udføre en række markvandring for delt på alle fire sæsoner forår og efterår.

Vores fælles arealer fik sig en ordentlig omgang – med et rigtig flot fremmøde fra mange parceller. Inspireret af det vilde flora liv – fik vi etableret en række områder hvor vi har ladet beplantningen vokse. Derudover fik vi sået blomster, kløver og bygget insekthoteller til den store guldmedalje. Tusind tak til alle de fremmødte og for opbakningen vi har modtaget.

Derudover konstateres det at vores fællesarealer ser flotte ud - stor tilfredshed med gartneren. I øvrigt vil staffetten blive leveret videre ved årets udgang til en anden leverandør, da vores nuværende gartner har valgt at trække sig tilbage.

Fasterlavn blev desværre aflyst i 2021 pga Corona – men vi forvente selvkært at vi i 2022 kommer i gang igen. Det har jo været et lidt mærkeligt år igen – hvilket også kan ses af årshjulet som er blevet skubbet lidt ift normalen. Vi har derfor lagt Generalforsamling her i September igen (ligesom sidst) for at kunne afvikle den sikkert. Vi vil i bestyrelsen diskutere om vi skal beholde denne nye dato eller vende tilbage til normalen, som typisk er i april måned.

Vi har fyldt ud med nyt underlag på legepladsen – hvor vi ligeledes netop har indbetalt sidste rate. Som led i den løbende vedligeholdelse vil vi på årligt basis have en gennemgang og tjek så den ikke forfalder.

Vi har snakket heftigt omkring trafikken i og omkring skolen samt den nye svømmehal og udkørslen derfra. På grund af Corona, har trafikken ikke været væsentlig forøget ift for år tilbage, men vi holder øje med udviklingen. Kommunen som nævnt tidligere ikke nogle væsentlige ændringer ift trafiksanering på tegnebrættet pt. Bestyrelsen vil sikre informationer – såfremt der skulle være nogle – på vores hjemmeside.

Husk 'giv et praj' til kommunen - hvis I finder/møder noget - det behøver ikke at gå igennem bestyrelsen. Derudover er hjemmesiden ved at være på plads - hvor Jacob (KV 217) er webansvarlig – url: <http://oerumgaard.dk>.

Peter KV 145: Hvad har der været snakket med kommunen om vedr. trafiksanering?: Formanden: Bl.a. har vi drøftet T-krydset ved Roskildevej med dem. De havde dog kun gamle trafiktal, så der skal laves nye. Bonderupvej er et problem ved udkørslen fra svømmehal. Kommunen henviser til corona som årsag til, at de ikke har reageret på henvendelse herom. Steen KV 223 gør opmærksom på, at "Giv et praj" findes som app. Der kan alle henvende sig. Niels KV 201: Jeg har kontaktet kommunen, men de har ikke reageret siden 8/8-21. Steen KV 223: Prøv med appen. Erik KV 207 har skrevet til kommunen ang. hjaltænder ved udkørslen fra hallen ved skolen. Har dog ikke fået svar. Steen KV 223 gør opmærksom på,

at der allerede er ubetinget vigepligt ved udkørsel derfra pga. kantsten. Søren KV 149: Stor ros til de nye bede med blomster til bier og andre insekter.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

3) Fremlæggelse af revideret regnskab samt forslag til budget: Ved Steen Rosendal KV 223:

Begge dele er sendt ud sammen med dagsorden og indkaldelse. Begge blev godkendt uden kommentarer.

4) Indkomne forslag fra medlemmerne: Ingen.

5) Vedtagelse af kontingent: Bestyrelsens oplæg er 1000 kroner pr. år. Dette vedtages enstemmigt.

6) Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter: Jacob KV 217, Steen KV 223 og Bo KV 175 er på valg. Alle tre genvælges. Som førstesuppleant vælges Jeanette KV 171. Som andensuppleant vælges Christian KV 165. Alle ønskes tillykke med valget.

7) Valg af 2 revisorer samt 1 revisorsuppleant. Per Seerup Knudsen KV 205 og Michael Kaas Mortensen KV 241 genvælges begge uden modkandidater. Suppleant bliver Kai Poulsen KV 199.

8) Eventuelt: Kai KV 199: Stor ros til vedligeholdelsen af de grønne områder. Søren KV 149: Stor tilfredshed med de nye blomsterbede. Oplyser i øvrigt, at der er kommet en facebook gruppe, der hedder Kornvænget 3600. Den er helt ny og brugt til f.eks. legeaftaler.

Dirigenten takker for god ro og orden og hæver mødet.

Bestyrelsen henviser i øvrigt til de tinglyste servitutter for grundende og minder om følgende ordlyd:

På parcellen må ikke findes sådan bevoksning, der ved skygge for sol eller udsigt eller ved grådighed kan blive til ulempe for naboerne.

På de til udstykningsen hørende veje er det ikke tilladt for længere tid af gangen at parkere last- eller varevogne, rutebiler samt campingvogne.

NB NB: HUSK at kontingentet fremover sker via kontooverførsel: Arbejdernes Landsbank Reg 5323 konto 0306026. Husk at skrive husnummer (F.eks. KV 121) i tekstfeltet på overførslen.

Hvis der ikke betales rettidigt, bliver der pålagt et gebyr for ekstra administration.

E-mail adresse til foreningens bestyrelse: oyerumgaard@gmail.com

Foreningens hjemmeside er [http//oyerumgaard.dk](http://oyerumgaard.dk)

Ref. Birgitte Drewsen KV 183.

Bestyrelsen:

Formand Kim Bang Salling:.....

Kasserer Steen Rosendal:.....

Sekretær Birgitte Drewsen:.....

Jacob Ryhl Tegner:.....

Bo Lerche-Henriksen:.....

Generalforsamling:

Dirigent Per Seerup Knudsen:.....

Referent Birgitte Drewsen:.....