

Ørumgaards hjemmeside:

<https://oerumgaard.dk/>

E-mail adresse til foreningens bestyrelse:

oerumgaard@gmail.com

Frederikssund kommune

Giv et præj:

<http://www.frederikssund.dk/Generelle-kommuneoplysninger/Digitale-kort/Rapport-fra-stedet>

Bestyrelsen:

Formand Steen Rosendal:

Kasser Marlene Borregaard:

Sekretær Birgitte Drewsen:

Bo Lerche-Henriksen:

Kim Bang Salling:

Generalforsamling:

Dirigent Per Seerup:

Referent Birgitte Drewsen:

Grundejerforeningen Ørumgaard

Generalforsamling den 29. marts 2017

1) Valg af dirigent: Per Seerup Knudsen KV 205 blev foreslået og valgt.. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og gik over til den udsendte dagsorden.

2) Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år: Ved formand Steen Rosendal. KV 223.

Bestyrelsen har afholdt 4 bestyrelsesmøder siden sidste generalforsamling samt 1 revisormøde. I forbindelse med det ene bestyrelsesmøde i forsommeren, har vi foretaget en markvandring i gennem vores grundejerforening, for at besigtige Kornvænget tilstand.

Bestyrelsen er meget tilfreds med gartnerens arbejde, og samarbejdet har været upåklageligt. Vi har igen i år modtaget positive tilkendegivelser til gartnerens arbejde.

I slutningen af januar 2017 bad vi gartneren om, at opsætte et hegn og plante nogle planter ved KV 129, så den passage bliver lukket. Dette kunne først ske, da frosten gik af jorden. Dette er sket medio marts 2017. På nuværende tidspunkt, er der stadigvæk nogle der benytter passagen med til følge, at de bøjer hegnet. Dette får vi forstærket.

Tilslutningen til årets fastelavnsfest var stor igen i år. I år blev der slået 3 børnetønder ned samt en voksentønde. De voksnes tønde var forstærket og limet, og herrerne slog med en kølle kun til herrer – trods det blev den slået ned alligevel. Vejret var dejligt, om end lidt køligt og blæsende. Efter fastelavnstøndeslagningen var der uddeling af kattedronninger og kattedronninger, fastelavnsskiver, slik og juice. Ungerne legede på legepladsen.

Vinteren har været venlig stemt mod grundejerforeningen med hensyn til snerydning i år.

Skulle der være flere huller i asfalten eller andre problemer ift. Belysning, skraldespande osv., så kan Frederikssund kommune kontaktes pr. telefon eller hjemmeside. Bestyrelsen opfordrer til at man benytter sig af "Giv et praj" funktionen som kan findes på kommunens hjemmeside – www.frederikssund.dk

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Kommentarer: Kaj KV 185: Hvorfor har gartneren fjernet hybenbuskene ud mod Roskildevej?

Steen KV 223: Det var fordi gartneren ikke kunne holde bedet rent for ukrudt. Kaj: Det er et

problem, at der samler sig vand på stedet. Steen: Bestyrelsen vil tale med gartneren om at løse problemet. Jesper KV 133: Faskinen har jo virket. Den kan være tilstoppet. Steen: Bestyrelsen vil søge at finde en løsning. Torben KV 129: Det grønne område bliver holdt i en meget fin stand.

3) Fremlægelse af det reviderede regnskab samt forslag til budget for det kommende år: Ved Marlene KV 121.

Begge blev godkendt.

Kassereren bemærker, at der er nogle, der ikke betaler deres kontingent rettidigt. Disse får så en rykker med et rykkergebyr. Derpå betaler de kontingentet, men undlader at betale deres rykkergebyr. Dette vil kassereren fremadrettet ikke se med milde øjne på.

Hvad angår legepladsen, er den betalt i marts 2020. Forsikringen er en del af leasingen. Derefter skal grundejerforeningen selv både forsikre og vedligeholde. Torben KV 129: Der er vel ikke noget gebyr ved overtagelsen? Marlene: Nej. Og legepladsen skal være i god stand ved overtagelsen. Vi betaler en ansvarsforsikring, der dækker på vore veje, arealer og anlæg. Dog ikke skader på ting.

4) Indkomne forslag fra medlemmerne: Torben KV 129: Forslag om at ændre ved "hullet" fra det grønne område og ned mod skolen. Det bliver brugt til rygning o.m.a. af eleverne. Dette er allerede igangsat af bestyrelsen, og forslaget trækkes derfor tilbage. Desværre ødelægges eleverne det hegn, som gartneren har sat op. Steen KV 223: Dette vil bestyrelsen løse sammen med gartneren. Igen ros til gartneren fra Torben for at have ryddet så flot op dernede og fjerne al det affald, der lå.

Jesper Tøttrup KV 187: Sikring af skolevej f. eks ved hastighedsdæmpende foranstaltninger. Der er meget dårlig oversigt ved ud- og indkørsel til den nye parkeringsplads. Bekymring over at eleverne går på selve kørebanen på strækningen fra skolen til Roskildevej. De er meget lidt for at flytte sig, når man kommer kørende. Karen KV 185: Det er meget farligt med børn på vejen. Hun har ringet til skolen, som har svaret, at det er forældrene, der skal opdrage deres børn. Bestyrelsen vil dog tage sagen op med skolen igen. Jesper KV 133: Vi har søgt om hastighedsdæmpende tiltag før men fik nej. Politiet kom med en fotofælde, men det var i efterårsferien, så det gav intet resultat. Kommunen bør opdatere vejnettet i forhold til at skolerne nu er slået sammen, og der er dobbelt så meget trafik som før. Per Seerup KV 205: Der er meget dårlig oversigt ved udkørslen fra skolen. Kornvænget er blevet til en motorvej. Vi bør holde fast i at gøre opmærksom på problemet. Kim KV 197: Jeg har kontakt til kommunen. De vil lave trafiksanering, men ved dog ikke hvornår. De er optaget af idrætsbyen. Torben KV 129: Der køres alt for stærkt på Kornvænget. Det var godt, at bonden fik besked på at fjerne de store sten ved Bonderupvej. Der bør laves lyskurv ved udkørslen fra Kornvænget ud på Roskildevej. Den nye idrætsby får tre indkørsler. Desuden en bus, der skal kunne køre i området og på Kornvænget. Det er som om kommunen ikke har tænkt godt nok over de trafikale udfordringer. Flemming KV 227: Man bør fælde træerne ved den nye indkørsel til skolen. Når der kommer blade på træerne kan man ikke se dem, der er på vej ud fra

parkeringspladsen. Per Seerup: Dette er ikke grundejerforeningens egentlige ansvar men kommunens. Kim KV 197 vil tale med teknisk forvaltning. Dog kan vi alle som privatpersoner skrive til kommunen under "Giv et Praj". Bestyrelsen vil sammenfatte en skrivelse til kommunen og evt. samarbejde med skolen om at løse problemerne. Imidlertid har skolen ikke nogen leder lige pt. Jens KV 115: Der bør laves chikaner på vejen. Dette vil bestyrelsen tage med. Per Seerup: Bestyrelsen bør tage Jesper Tøttrup's forslag med i overvejelserne til henvendelsen til kommunen.

Jesper Tøttrup's forslag nr. 2: At bestyrelsen går i dialog om at få hurtigere internet. Dette blev forsøgt sidste år, men da der ikke var mere end et par parceller, der var interesseret, så faldt forslaget. Der er stor forskel på, hvor hurtigt internet man har, alt efter hvor på Kornvænget man bor.

5) Vedtagelse af kontingent. Bestyrelsens oplæg er 1000 kroner pr. år. Dette vedtages enstemmigt.

6) Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter. Marlene KV 121 modtager genvalg og genvælges. Steen KV 223 modtager genvalg og genvælges. Charlotte KV 159 modtager ikke genvalg. I stedet vælges Bo Lerche-Henriksen KV 175. Som suppleanter vælges Jacob KV 217. En suppleant post er vakant.

7) Valg af 2 revisorer samt 1 revisorsuppleant. Per Seerup Knudsen KV 205 og Michael Kaas Mortensen KV 241 genvælges begge uden modkandidater. Suppleant bliver Christian Sørensen KV 99.

8) Eventuelt: Jacob KV 217: Campingvogne bør ikke parkere i lang tid på vendepladserne. Jesper KV 133: Der må ikke parkeres på vendepladserne overhovedet. Bestyrelsen: Det vil vi præcisere.

Dirigenten takker for god ro og orden og hæver mødet.

NB NB: Kontingentet betales via kontooverførsel SENEST den 1. juni 2017 Arbejdernes Landsbank Reg XXXX konto XXXXXX. Husk at skrive husnummer (F.eks. KV 121) i tekstfeltet på overførslen.

Hvis der ikke betales rettidigt, bliver der pålagt et gebyr for ekstra administration.